

Allowance na Ex-gratia Mga Matalinong Payo

Allowance na
Ex-gratia



3

+

Allowance
na Ex-gratia
sa Negosyo

beses sa Sinukat na Halaga

10% ng Sinukat na Halaga para sa bawat taon ng pagpapatakbo ng negosyo (pinakamataas ang 30 taon)
Mula sa Pinakamababa **HK\$110,000** (10 years o mas mababa) hanggang sa Pinakamataas **HK\$700,000**

0

Pag-apply ng Habol sa Pagkalugi ng Negosyo



Ginamit ng mga umuupa ang pag-aari pagkatapos ng Freezing Survey (FS) ay **hindi magiging karapat-dapat para sa Allowance na Ex-gratia sa Negosyo at Habol sa Pagkalugi ng Negosyo.**

Ang polyetong ito ay inisyu para sa layuning pangkalahatang pagsasangguni lamang. Ang mga tuntunin ng pagkuhang iaalok ay napapailalim sa mga umiiral na prinsipyo at kaugalian ng Awtoridad sa Pagbabago ng Lungsod sa panahong isinagawa ang alok ng pagkuha (bersyong Abril 2022)

1



Freezing Survey (FS)

2



Pagsang-ayon ng Pamahalaan

3



Tinanggap ng may-ari ang alok sa pagkuha o Pagpapatuloy ng Lupain

4



Pagtatasa sa Umuupa

5



Bayad sa ex-gratia

6



Ibinigay ang bakanteng ari-arian sa URA

Pagtatanong :

Mong Kok Office

9/F, Tower I, Grand Century Place,
193 Prince Edward Road West,
Mong Kok, Kowloon
Telepono : 2588 2333
Website : www.ura.org.hk



Ang mga detalye ay batay sa Alituntuning Ginamit ng Awtoridad ng Pagbabago ng Lungsod sa Pagkuha ng Pag-aari (Bukod sa Mga Pag-aaring Pang-industriya)